

Mẫu số: D22-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
Huyện Thủ Thừa

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1149/TB-THADS

Thủ Thừa, ngày 07 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 116/2023/DSST ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 787/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 05 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 788/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 05 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 05 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Châu Thành.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án:

Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam

Địa chỉ: Số 108 đường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: Ông Trịnh Trường Phong, sinh năm: 1994

Địa chỉ: Số 100 đường Nguyễn Văn Tuôi, khu phố 6, thị trấn Bến Lức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 82, mục đích sử dụng: ONT, diện tích là 1979,2 m², thuộc tờ bản đồ số 11, tọa lạc tại ấp An Hòa 1, xã Bình An, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An, do ông Trịnh Trường Phong đứng tên theo giấy chứng nhận theo mảnh trích đo địa chính số 1806-2024 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa duyệt ngày 30/8/2024 do ông Trịnh Trường Phong đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, có giá thẩm định là:

4.466.283.000 đồng (Bốn tỷ bốn trăm sáu mươi sáu triệu hai trăm tám mươi ba ngàn đồng).

(Kèm theo Chứng thư thẩm định giá số 339/2024/38 ngày 04/10/2024 của Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Châu Thành – chi nhánh Long An).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thủ Thừa;
- Trang TTĐT TCTHADS; Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Kim Loan

